

Zmluva o dielo č. 4/2012

uzatvorená podľa zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len Obchodný zákonník) v zmysle ustanovení § 261, 536 a násl.

Zmluvné strany:

- Objednávateľ:** Obec Kráľovce-Krnišov
Obecný úrad Kráľovce-Krnišov č. 38
zastúpený: Ľubomír Slančík, starosta obce
IČO: 00320030
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s.. pobočka B. Štiavnica
číslo účtu: 1425068005/5600
- Zhotoviteľ:** Vladimíra Babicová VlaBa
962 43 Senohrad, č. 105
Zápis na Obvodnom úrade Zvolen, č.: 670-19341
IČO: 45 38 26 38
DIČ: 1049686308
Bankové spojenie:
č. ú.

Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a zaväzujú sa vzájomne oznámiť druhej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Zmluvné strany sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

ČI. 1

Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť na svoje nebezpečenstvo a náklady pre objednávateľa dielo:

Murárske práce v rámci projektu „Rekonštrukcia domu smútku Kráľovce – Krnišov“

Vytvorenie novej vizualizácie fasády – nahradenie brizolitovej fasády hladkou s farebným riešením.

Obloženie betónového sokla miestnym lomovým kameňom.

Osadenie vstupných mramorových prvkov.

Výmena betónových žľabov za kovové rošty.

- Zhotoviteľ realizuje dielo na základe vybratia jeho ponuky na vykonanie diela objednávateľom v súlade so zákonom č. 523/2003 Z.z. a Smernicou obce o verejnom obstarávaní (viď. Záznam o výsledkoch verejného obstarávania zo dňa 6.6.2012) :
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so všetkými platnými slovenskými

technickými normami a právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na predmet diela .
Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy si prehliadol objekt na ktorom vykoná predmet diela uvedený v čl. I odst. 1.

ČI. 2 **Doba vykonania** **diela**

1. Doba vykonania diela je v čase od 01.08.2012 do 01.10.2012.
2. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred termínom dohodnutým v bode 1 tohto článku, zaväzuje sa objednávateľ toto začať prebrať, bez zbytočného odkladu, po oznámení zhotoviteľa o ukončení diela.

ČI. 3 **Cena** **diela**

Cena za včas a riadne vykonané dielo podľa čl. I. odst. 1, tejto zmluvy, je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena maximálna a konečná vo **výške 7 208,89 €**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak na rozsah skutočne vykonaného diela nebude taká potreba rozpočtovaných nákladov (čl.3, ods.1) podľa tejto zmluvy a bude menšia, môže objednávateľ jednostranným úkonom primerane znížiť cenu diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nemôže požadovať zvýšenie ceny dohodnutej v čl.3 ods.1 tejto zmluvy, a to ani z dôvodu nepredvídaných nákladov.

ČI. 4 **Spôsob platenia ceny** **diela**

1. Cenu za riadne a včasne vykonané dielo sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť takto:
 - a.) zhotoviteľ predloží faktúru so špecifikáciou vykonaných prác, v množstve v jednotkách v cene za jednotku .
 - b.) Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti účtovného dokladu a súpis náležitostí uvedených v bode 1.
Doba splatnosti faktúry je do troch dní od doručenia faktúry ak sa zmluvné strany nedohodnú inak s podmienkou prebratia zhotoveného diela.
2. V prípade, že faktúra obsahuje nesprávne, alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený ju v rámci reklamácie vrátiť zhotoviteľovi na jej opravu, príp. doplnenie. U takto opravenej faktúry plynie nová lehota splatnosti.

ČI. 5 **Záručné** **podmienky**

1. Záručná doba je zmluvnými stranami dohodnutá na dobu 48 mesiacov a vzťahuje sa na celé dielo. Lehota začína plynúť po podpísaní protokolu o odovzdávaní a prevzatí riadne vykonaného diela podľa čl. 2, odst. 1. písm. c) tejto zmluvy.

ČI. 6 **Odovzdávanie a prevzatie** **diela, preberacie konanie**

1. Dielo bude považované za vykonané po ukončení všetkých prác podľa čl. I odst.1,
2. Na základe oznámenia zhotoviteľa a objednávateľovi o vykonaní diela a jeho pripravenosti na odovzdanie, objednávateľ začne preberacie konanie v termíne podľa návrhu zhotoviteľa, pokiaľ nedôjde pred uplynutím tohto termínu k inej dohode zmluvných strán.
3. Preberacie konanie sa uskutoční na mieste vykonania diela.
4. O odovzdávaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať náležitosti uvedené v článku č.4

Čl. 7

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je oprávnený vykonávať svoj vlastný dozor týkajúci sa šetrného zaobchádzania so stavbou kde budú prevádzané murárske práce. Na nedostatky zistené v priebehu vykonávania diela upozorní bez zbytočného odkladu zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať bezpečnostné predpisy, v súlade so zák 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, pri výkone činnosti, ktoré v rámci vykonania diela pre objednávateľa vykonáva.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o aktuálnom stave rozpracovaného diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo alebo nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti informovať druhú zmluvnú stranu.

Čl. 8

Prekážky a prerušenie prác

Ak zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky, týkajúce sa predmetu diela, ktoré znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je povinný to oznámiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu a navrhnúť mu potrebné opatrenia. Do dosiahnutia dohody o potrebných opatreniach je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť ak sa na tom zmluvné strany dohodnú. Akákoľvek takáto dohoda nemá vplyv na maximálnu a konečnú cenu diela.

Čl. 9

Nebezpečenstvo škody na diela

Nebezpečenstvo škody spôsobené nekvalitnou prácou alebo neodborným zásahom na budove, znáša počas vykonávania diela zhotoviteľ.

Čl. 10

Zodpovednosť za škodu

1. Strana, ktorej hrozí škoda, je povinná s prihliadnutím na okolnosti prípadu vykonať opatrenia na odvrátenie škody, alebo na jej zmiernenie (prevenčná povinnosť). Strana povinná na náhradu škody nie je povinná nahradiť škodu, ktorá vznikla tým, že druhá strana nespĺnila svoju prevenčnú povinnosť.

Čl. 11

Platnosť, účinnosť, zrušenie ZoD

Táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpísania obidvoma zástupcami oboch zmluvných strán.

ČL. 12

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu možno meniť len písomne po dohode zmluvných strán a to dodatkom k ZoD podpísaním zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto ZoD sa riadia kogentnými ustanoveniami zákona 513/1991 Zb. v platnom znení (Obchodného zákonníka) a ustanoveniami tejto ZoD. Na právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve riešené inak, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a príslušných právnych predpisov.
4. ZoD je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach - origináloch, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.

V Kráľovciach-Krnišove, dňa 26.07.2012

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa: